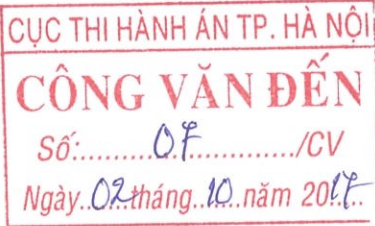


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1469/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 27 tháng 9 năm 2017



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2015;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV;

Căn cứ Bản án số 24/2015/QĐST-DS ngày 27 tháng 8 năm 2015 và Bản án số 31/2015/DSST ngày 10 tháng 06 năm 2015 và Bản án 27/2015/DSST ngày 19 tháng 5 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ;

Căn cứ quyết định thi hành án số 735/QĐ.CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2016 và Quyết định 140/QĐ.CCTHA ngày 09 tháng 12 năm 2015 và Quyết định 121/QĐ.CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2015 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 125,126,127/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 08 năm 2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 0172721, 0172720, 0172719-PD cùng ngày 18/09/2017 của Công ty cổ phần Giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Do các đương sự không thỏa thuận được về Tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đối với các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản kê biên:

-Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 202A, tờ bản đồ số 3, diện tích 377m² tại Thôn Phương Nghĩa, Phụng Châu, Chương Mỹ, Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số U189116, vào sổ cấp GCNQSDĐ số 00647, do Ủy ban nhân dân huyện Chương Mỹ cấp ngày 30/12/2001 cho hộ ông Linh Nga Hải.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá : **2.405.088.000** đồng (Hai tỷ, bốn trăm linh năm triệu, không trăm tám mươi tám nghìn đồng).

-Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 71, tờ bản đồ số 40, diện tích 962 m² tại thôn Thanh Trì, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BD765270, vào sổ cấp GCNQSDĐ số 00241, do Ủy ban nhân dân huyện Chương Mỹ cấp ngày 28/12/2010 cho ông Bùi Văn Hiếu.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá : **829.444.000 đồng** (Tám trăm hai mươi chín triệu, bốn trăm bốn mươi bốn nghìn đồng).

-Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 35, tờ bản đồ số 42, diện tích 780 m² tại thôn Thôn Quyết Hạ, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số U239444, vào sổ cấp GCNQSDĐ số 00404, do Ủy ban nhân dân huyện Chương Mỹ cấp ngày 20/01/2002 cho hộ ông Cán Đức Tâm.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá : **821.930.000 đồng** (Tám trăm hai mươi một triệu, chín trăm ba mươi nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại khoản 4, điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia để lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 29/09/2017 đến ngày 02/10/2017.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia để lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - Địa chỉ: 120 Khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Vậy thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu VT, HSTHA



Nguyễn Thị Thanh Thúy